

# Location bureaux 902m<sup>2</sup>, Dijon - Côte-d'Or

## Bourgogne-Franche-Comté

<https://aer-bfc.com/offre-immobiliere/?offre=51004439900051-5004>

**Type de transaction :** Location

**Nature du bien :** Bâtiment/Local

**Type de bien :** Bureaux

**Type d'activité :** Services

**Surface développée :** 902m<sup>2</sup>

**Département :** Côte-d'Or

**Localisation :** 21000 Dijon

**Loyer/m<sup>2</sup>/an :** 130,00€

**Loyer/an :** 117 264,00€

*Prix en euros hors taxe, hors frais d'agence en sus.*

## Description générale

A louer, DIJON Nord, Parc Valmy, bureaux récents de standing, d'une surface totale de 901.95m<sup>2</sup> environ divisibles, climatisation réversible, 18 places de parkings privatives. Idéalement situés, accès Rocade immédiate, autoroute A31/A38/A39, Tram et Parc de la Toison d'Or à proximité. Très belle opportunité pour une activité tertiaire.

## Accessibilité

Dijon Nord, Parc de Valmy

## Informations techniques

- Type localisation : **zone d'activités**
- Surface développée : **902m<sup>2</sup>**
- Ascenseur : **Oui**

Ce bien est proposé par :